

Kurzętnik, 10 września 2020 r.

Znak sprawy TBS.271.6.2020

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w zakresie wykonania zwartej zabudowy kuchennej wraz z montażem wyposażenia dla **budynku mieszkalnego wielorodzinnego (Nr 4) w ramach II etapu inwestycji Os. Dębno ul. Kościuszki w Kurzętniku.**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kurzętniku niniejszym zaprasza do składania ofert na wybór kontrahenta w przedmiotowej sprawie.

### DANE OGŁASZAJĄCEGO KONKURS OFERT

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kurzętniku (Zamawiający)

ul. Tadeusza Kościuszki 17; 13-306 Kurzętnik

NIP 877-147-88-96 , REGON 366179225, KRS 0000673223

godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 8.00-16.00

e-mail: [tbs@kurzetnik.pl](mailto:tbs@kurzetnik.pl)

adres strony internetowej:

[www.tbskurzetnik.pl](http://www.tbskurzetnik.pl).

## II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Niniejsze postępowanie prowadzone w formie konkursu ofert z wyłączeniem regulacji określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2018, poz. 1986 z późn. zm.).
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, zamawiający przedłuży termin ich składania. O zmianie terminu składania ofert zostaną powiadomieni na stronie internetowej.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie wybranych wykonawców do bezpośrednich negocjacji w siedzibie Zamawiającego.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny na każdym jego etapie, w tym także pozostawienia postępowania bez wyboru ofert.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Termin związania ofertą wynosi 45 dni.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kurzętniku jest inwestorem przedsięwzięcia inwestycyjno - budowlanego pn.: **Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego (Nr 4) w ramach II etapu inwestycji Os. Dębno ul. Kościuszki w Kurzętniku.**

Projekt inwestycji przewiduje standard wykończenia lokali w opcji „pod klucz” tj. jako gotowe do zamieszkania. Przedmiotem zamówienia jest zabudowa i wyposażenie pomieszczeń/aneksów kuchennych w 23 lokalach mieszkalnych:

- szafki kuchenne stojące (zabudowane z półkami), z szufladami, wyposażone w blat o grubości min. 38 mm, , szafki dolne wymiary standardowy - wysokość 82 cm, w ilości ok. 74,46 mb

- szafki kuchenne wiszące (zabudowane z półkami), szafki górne wymiary standardowe - wysokość 72 cm, w ilości ok. 57,45 mb,

- zabudowa pasa kuchennego o szer. 60 cm płytą mdf – ok. 57,45 mb

Wykonanie montażu:

- płyty grzewcze indukcyjne wym. 60x60 w ilości 23 szt.

- okapy kuchenne, wiszące podszafkowe szer. 60 cm w ilości 22 szt.

- zlewozmywaka (stalowy, dwukomorowy) w blacie w ilości 22 szt.

Uwaga: zlewozmywak, płyty grzewcze oraz okapy dostarczone przez inwestora.

#### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w podstawowym zakresie tj. w okresie realizacji ww. przedsięwzięcia od dnia 02 listopad 2020 do dnia 30 listopad 2020 r., a także w zakresie ograniczonym tj. w okresie obowiązywania okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez wykonawcę, poprzez uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych oraz dokonywanie w tym okresie odbiorów w zakresie usunięcia wad.

#### V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu winien spełniać następujące warunki:

- 1) Posiadać co najmniej 2-letnie doświadczenie w wykonywaniu usług.
- 2) Jeśli okres działalności jest krótszy, wykonawca powinien posiadać udokumentowane wykonanie co najmniej 2 zamówień o takim samym lub zbliżonym profilu.
- 3) Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, poprzez złożenia oświadczenia, że na dzień zawarcia umowy posiada wystarczające środki oraz, że nie znajduje się w stanie upadłości.

#### VI. PRZYGOTOWANIE OFERT Z ZAŁĄCZNIKAMI

Oferty należy składać na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania. Do oferty należy dołączyć następujące informacje:

- proponowany typ zabudowy (wstępny projekt zabudowy dla powtarzalnego aneksu)
- specyfikacja techniczna wyposażenia i materiałów
- wizualizacja i/lub zdjęcie oferowanej zabudowy

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach opisanych w następujący sposób:

**Oferta w zakresie dostarczenia zwartej zabudowy kuchennej wraz z montażem dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego (Nr 4) w ramach II etapu inwestycji Os. Dębno ul. Kościuszki w Kurzętniku.**

nie otwierać przed dniem 24 września 2020 r. godz. 12.00

Koperta nie powinna zawierać żadnych innych oznaczeń.

## VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Przygotowane oferty na przesłanych drukach można składać osobiście lub pocztą na adres Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kurzętniku; 13-306 Kurzętnik, ul. Tadeusza Kościuszki 17, albo drogą elektroniczną: tbs@kurzetnik.pl z dopiskiem nie otwierać przed dniem 24 września 2020 r. do godziny 12.00. Otwarcie ofert dnia 24 września 2020 r., o godz. 12:15.

## VIII OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest Rafał Jasiński

tel. 696 696 133, poczta elektroniczna: tbs@kurzetnik.pl,

Załączniki:

1. projekt umowy
2. formularz ofertowy
3. wykaz wykonanych usług
4. oświadczenie o niezaleganiu w opłatach podatku w Urzędzie Skarbowym oraz w opłatach składek na ubezpieczenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych
5. rzut kondygnacji oraz mieszkania